Российская Федерация Брянская область

**ООО «Антарес плюс»**

**241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23**

Заказчик: **КУ "УАД Брянской области"**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС**

**КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**

**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

г. Брянск, 2016

Российская Федерация Брянская область

**ООО «Антарес плюс»**

**241050, г. Брянск, пер.Канатный, офис 402, тел./факс (4832) 64-90-23**

Заказчик: **КУ "УАД Брянской области"**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ "БРЯНСК-НОВОЗЫБКОВ"-МГЛИН НА УЧАСТКЕ КМ 10+300-КМ 20+300, 2 ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС**

**КМ 15+300-КМ 20+300 В ПОЧЕПСКОМ РАЙОНЕ**

**БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Директор ООО «Антарес Плюс» А. А. Нестеренко

Руководитель проекта А. М. Зверев

Инженер П. В. Новиков

г. Брянск, 2016

**СОСТАВ ПРОЕКТА:**

Обоснование проекта планировки территории:

* Текстовые материалы(пояснительная записка);
* Графические материалы:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Лист** | **Масштаб** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
|  | Схема расположения элемента планировочной структуры | ПП-2 | 1:2000 |
|  | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки | ПП-3 | 1:2000 |
|  | План трассы автомобильной дороги | ПП-4 | 1:2000 |
|  | Разбивочный чертеж красных линий | ПП-5 | 1:2000 |

СОДЕРЖАНИЕ

[**1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**](#_Toc431468295)

[Введение 5](#_Toc431468296)

[1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области. 6](#_Toc431468297)

[1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки. 7](#_Toc431468298)

[1.3 Планируемые к размещению объекты строительства](#_Toc431468299) 8

[1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения 9](#_Toc431468300)

[1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера](#_Toc431468301) 10

[1.6 Охрана окружающей среды 12](#_Toc431468302)

[**2. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**](#_Toc431468303)

[**3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ**](#_Toc431468305)

1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Введение

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области» разработана обществом с ограниченной ответственностью «Антарес плюс» на основании следующих документов:

1. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области, утвержденная Решением Почепского районного Совета народных депутатов от 22.12.2009г. № 36
2. Государственная программа «Обеспечение реализации государственных полномочий в области строительства, архитектуры и развитие дорожного хозяйства Брянской области» (2014-2020 годы)» в рамках подпрограммы «Автомобильные дороги» (2014-2020 годы).
3. Приказ Департамента строительства и архитектуры Брянской области от 29.01.2016 г. № 5п «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта реконструкции, автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-Ф3;
3. Схема территориального планирования (СТП) Почепского района Брянской области
4. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
5. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
6. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
7. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
8. Генеральный план МО «Гущинское сельское поселение»;
9. Правила землепользования и застройки МО «Гущинское сельское поселение»;
10. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования,
11. экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
12. СанПиН 2.1.4.111002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
13. Задание на разработку документации по планировке территории.
14. Проектная документация на объект «Реконструкция автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 10+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области».

1.1 Основные положения Схемы территориального планирования Погарского района Брянской области

Почепский район имеет достаточно выгодное геостратегическое положение, занимая значимые позиции в осуществлении транзитных транспортных связей Российской Федерации с Белоруссией и Украиной, а по их территориям — со странами Западной Европы.

Транспортная система района представлена автомобильным, железнодорожным и трубопроводным транспортом.

В целом район обеспечен достаточной по протяженности и удовлетворительной по эксплуатационным характеристикам сетью автомобильных дорог общего пользования.

Технические параметры отдельных автомобильных дорог общего пользования не соответствуют существующей интенсивности движения и нуждаются в улучшении. Особенно это несоответствие наблюдается на подавляющем протяжении федеральной автомобильной дороги и на многих автомобильных дорогах общего пользования регионального значения. Практически отсутствуют современные скоростные многополосные магистрали, транспортные многоуровневые развязки в узлах.

Несмотря на принимаемые меры и прирост за последние 10 лет сети территориальных автодорог на 32%, существенного улучшения общей дорожно-транспортной ситуации пока не произошло. Такое положение является следствием недофинансирования дорожного хозяйства в предшествующие периоды и интенсивного роста автомобилизации района, области и страны в целом. Существующие темпы развития отрасли не соответствуют уровню стоящих перед ней задач.

Обеспечение функционирования транспортного юго-западного широтного коридора должно осуществляться на уровне Российской Федерации. Основные мероприятия должны предусматривать совершенствование организационно-технологических процессов, в частности, расширение скоростного пассажирского движения на железнодорожном транспорте и проведение реконструктивных мероприятий по повышению технико-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги общего пользования федерального значения M-13 Брянск–Новозыбков–Гомель (до-ведение ее технической категории до 1-б).

Одновременно с этим требуется реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Брянск — Новозыбков» — Мглин с переводом ее в более высокую III техническую категорию, а также в долгосрочной перспективе — строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения в обход г. Почеп.

1.2 Действующая градостроительная документация на территории проекта планировки.

Проект планировки территории подготовлен в соответствии с заданием на разработку проекта планировки для размещения объекта реконструкции автомобильной дороги "Брянск-Новозыбков"-Мглин на участке км 15+300-км 20+300 в Почепском районе Брянской области на основании Схемы территориального планирования Почепского района Брянской области.

На территории объекта планировочной структуры действует следующая градостроительная документация, действующая в Почепском районе Брянской области:

1. Генеральный план МО «Польниковское сельское поселение»;
2. Правила землепользования и застройки МО «Польниковское сельское поселение»;
3. Генеральный план МО «Чоповское сельское поселение»;
4. Правила землепользования и застройки МО «Чоповское сельское поселение»;
5. Генеральный план МО «Гущинское сельское поселение»;
6. Правила землепользования и застройки МО «Гущинское сельское поселение»;

На основании данного проекта планировки требуется последующее внесение в вышеперечисленные градостроительные документы изменений в части функционального зонирования генеральных планов и градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.

1.3 Планируемые к размещению объекты строительства

В границах данного проекта планировки объектом реконструкции является линейный объект регионального значений – «Автомобильная дорога "Брянск-Новозыбков"-Мглин в Почепском районе Брянской области».

Начало реконструируемого участка трассы ПК150+00 соответствует км 15+300 автодороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин, конец участка ПК 200+00 соответствует км 20+300.

Реконструкция участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков» -Мглин км 10+300 – км 20+300, 2 пусковой комплекс км 15+300 – км 20+300 предусматривает перевод дороги IV категории в III техническую категорию с изменением параметров плана трассы, продольного профиля, расчетной видимости, а также усиления существующей конструкции дорожной одежды.

Общее протяжение реконструируемого участка дороги – 5,0км.

Основные технические нормативы проектируемой дороги «Брянск – Новозыбков» - Мглин:

* ширина земляного полотна - 12,0м;
* ширина проезжей части - 7,0м;
* ширина обочины - 2,5м, в том числе укрепительные полосы шириной по 0,50м с каждой стороны с твердым покрытием по типу основной дороги;
* расчетная скорость движения - 100км/ч;
* расчетные нагрузки искусственных сооружений - АК-14 и НК-14;
* наибольший продольный уклон - 50 ‰;
* наименьший радиус кривых в плане 600м;
* наименьший радиус кривых: выпуклых – 10000м, вогнутых –3000м;
* наименьшее расстояние видимости: поверхности дороги 200м, встречного автомобиля – 350м.

Трасса участка дороги имеет 6 углов поворота. На закруглениях радиусом менее 1000м предусмотрено устройство виражей и уширение проезжей части с внутренней стороны закругления за счет обочины.

На реконструируемом участке дороги три существующие трубы отверстием 1,0м. Трубы расположены в пониженных местах.

Для организованного съезда автомобилей с реконструируемого участка автомобильной дороги «Брянск-Новозыбков»- Мглин км15+300 – км20+300 в проекте предусмотрен ремонт 4 съездов.

На съезде ПК152+54 запроектирован водопереливной лоток.

1.4 Зоны с особыми условиями использования территории, планировочные ограничения

В проектных границах зоны залегания полезных ископаемых отсутствуют. Определены санитарно-защитные и охранные зоны на территории перспективного освоения.

Охранные зоны:

* Газопровод высокого давления – 2 м по обе стороны;
* Высоковольтные ЛЭП 0.4кВ – 2 м в каждую сторону от крайнего провода;
* Высоковольтные ЛЭП 10кВ – 10 м в каждую сторону от крайнего провода;

Санитарно-защитные зоны:

* Кладбище – 50м;
* Производственных, сельскохозяйственный и коммунально-складских объектов – 300м;
* Проектируемая АЗС – 50м.

1.5 Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

* + - Природные опасности:
* метеорологические;
* гидрологические;
* геологические опасные явления.
  + - Природно-техногенные опасности:
* аварии на системах жизнеобеспечения;
* аварии на транспорте;
* аварии на взрывопожароопасных объектах.
  + - Биолого-социальные опасности.

Наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

*Перечень мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций*

* защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;
* снижение возможных последствий ЧС природного характера -осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.
* информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
* мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций -систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

*Меры по организации безопасности движения*

Безопасность движения проектируемого участка дороги обеспечивается созданием благоприятной дорожной обстановки и мерами по организации движения, что достигается соответствующими геометрическими параметрами дороги и рядом предусмотренных проектом мероприятий:

1) для информации водителей предусматривается установка дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2004 на металлических стойках, на присыпных бермах: - приоритета - 13 шт.

- информационные знаки - 7 шт.

- знаки особых предписаний - 50 шт.

2) в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 предусмотрена установка пластиковых направляющих столбиков в количестве 237 шт. и барьерного ограждения 11ДО-ММ – 292 п.м.

3) дорожная разметка наносится краской

4) строительство автобусных остановок - 6 шт.

*Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях*

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен. Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

1.6 Охрана окружающей среды

В настоящее время вопросу окружающей среды уделяется особое внимание. В проекте в соответствии со СНиП 2.07.01-89 предусмотрены следующие мероприятия:

1) сохранение и улучшение существующего ландшафта

Вопросам сохранения и улучшения ландшафта уделяется пристальное внимание. Ось дороги представляет собой единую пространственную кривую в окружающем ландшафте. Сочетание элементов плана и продольного профиля обеспечивает высокие транспортно-эксплуатационные качества дороги и безопасность движения.

Укрепленные засевом трав, откосы не выделяются на окружающей местности.

2) защита окружающей среды

Защита окружающей среды от вредного воздействия отработанных газов автомобилей достигается проложением трассы вдоль господствующего направления ветров, что обеспечивает достаточное проветривание и исключает накапливание в атмосфере вредных веществ.

Ровное асфальтобетонное покрытие способствует снижению расхода топлива и выброса токсичных газов в атмосферу при движении по проектируемому участку дороги, а зеленое покрытие откосов увеличивает поглощение этих газов.

Для снижения пылеобразования обочины укреплены посевом трав.

1. ИСХОДНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

3. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ